

1. Object van deze overeenkomst

Deze voorwaarden hebben betrekking op de verhuur van de in de overeenkomst genoemde goederen, met de daarbij vermelde accessoires welke is gesloten tussen Hoek Klijn Verhuur, gevestigd te Didam, aan de Hogenend 85A, hierna te noemen Hoek Klijn en de in de overeenkomst met name genoemde huurder.

2. Kredietwaardigheid

Elke met Hoek Klijn aangegane overeenkomst bevat de ontbindende voorwaarde dat Hoek Klijn van voldoende kredietwaardigheid van de huurder zal blijken, zulks uitsluitend te zijner beoordeling. De huurder zal toestaan dat Hoek Klijn zonodig informatie betreffende hem opvraagt.

3. Waarborgsom

· De huurder kan verplicht worden gesteld, voordat hij de gehuurde goederen in ontvangst neemt, aan Hoek Klijn een door hem vast te stellen waarborgsom te geven.

· Hoek Klijn behoudt zich het recht voor vervallen huurtermijnen te compenseren met de waarborgsom, evenals de kosten van reparatie/reiniging als in artikel 16 Opzegging/ontbinding lid 2 bedoeld.

· Hoek Klijn is verplicht deze waarborgsom bij beëindiging van het huurcontract, indien op dat moment de huurder aan al zijn verplichtingen jegens Hoek Klijn heeft voldaan, aan de huurder terug te geven.

4. Verzekering

De huurder draagt het volle risico en verantwoordelijkheid van de gehuurde goederen gedurende de tijd dat deze ter beschikking van de huurder zijn gesteld en de huurder zal daartoe de goederen zonodig verzekeren en verzekerd houden tegen schade door verlies, diefstal, beschadiging, etc., o.a. ten gevolge van brand.

5. Aansprakelijkheid

Voor schade die de huurder aan derden direct of indirect ingevolge het gebruik van de gehuurde goederen veroorzaakt, is Hoek Klijn niet aansprakelijk. Huurder zal Hoek Klijn ter zake voor alle aanspraken van derden vrijwaren.

6. Betaling

· Betaling dient te geschieden à contant bij aflevering, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

· Hoek Klijn is gerechtigd indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de gestelde termijn door hem is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente ad. 1% per maand te berekenen, gerekend vanaf de factuurdatum.

· Hoek Klijn is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om, van de opdrachtgever alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.

· De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom vermeerderd met de rente, met een minimum van € 50,-. Tevens worden de buitengerechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand.

· Uit het enkele feit dat Hoek Klijn zich heeft verzekerd van de hulp van een derde blijkt de grootte en de gehouwenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

7. Duur van de overeenkomst

· Deze overeenkomst is gesloten voor onbepaalde tijd. Gerekend vanaf de datum, die in de overeenkomst is vermeld. Tenzij partijen uitdrukkelijk en schriftelijk een bepaalde tijd zijn overeengekomen.

· Bij het vaststellen van de tijdsduur van het verhuurcontract, geldt een gedeelte van een dag als een gehele dag.

8. Levering en retour

· Indien de datum voor retournering van de goederen wordt overschreden is de huurder aan Hoek Klijn een onmiddellijk opeisbare en niet voor matiging vatbare boete verschuldigd gelijk aan de vervallen huurtermijnen, onverminderd het recht van Hoek Klijn op verdere schadevergoeding.

· Tenzij anders overeengekomen verzorgt Hoek Klijn het transport van de gehuurde goederen. Bezorging vindt uitsluitend op de begane grond plaats.

· Indien Hoek Klijn zich jegens de huurder heeft verplicht de gehuurde goederen aan de huurder te bezorgen, zal Hoek Klijn ernaar streven zich zo nauwkeurig mogelijk aan de leveringstermijn te houden. Echter, tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald zal de overeengekomen leveringstermijn nooit als fatale termijn gelden.

· Indien huurder daartoe niet in staat is dient deze aan Hoek Klijn, een door Hoek Klijn te bepalen, schade te betalen. In geval het gehuurde niet wordt terugbezorgd is de schade de objectieve vervangingswaarde van het gehuurde.

9. Verplichtingen huurder

- De huurder is gedurende de gehele huurperiode aansprakelijk voor verlies en/of beschadiging van de gehuurde goederen.
- Huurder zal de gehuurde goederen gedurende de huurperiode als een goed huurder onder zich en overeenkomstig de bestemming gebruiken.
- De huurder dient in een voorkomend geval zelf zorg te dragen voor het verkrijgen van eventueel benodigde vergunningen en/of goedkeuringen.
- Het is de huurder niet toegestaan de gehuurde goederen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Hoek Klijn aan een ander onder te verhuren of anderszins in gebruik te geven.
- Huurder is niet gerechtigd veranderingen in c.q. aan het gehuurde aan te brengen. Het beplakken, beschilderen of op andere wijze bewerken van de gehuurde goederen is niet toegestaan.
- Het is de huurder niet toegestaan open vuur, zoals barbecue e.d. in kramen te gebruiken. Verwarmingsbronnen, zoals hete luchtbranders, straalkachels en verlichting dienen zodanig te worden geplaatst of opgehangen, dat geen schade aan het zeil wordt toegebracht.
- Versieringen welke in de tent worden opgehangen, zoals crêpepapier en papieren slingers, dienen zodanig te worden opgehangen dat bij neerslag, condens, vocht e.d. de kleurstof geen vlekken op het zeil doek veroorzaken.
- De klant zorgt ervoor dat de eigenaar van het terrein of gebouw zijn goedkeuring verleent voor het plaatsen van een kraam gedurende de hele huurperiode. De klant vrijwaart Hoek Klijn voor aansprakelijkheid voor schade aan het voornoemde terrein welke door plaatsing kan ontstaan.
- De huurder is verplicht de loop van alle leidingen in het terrein en toegangswegen waar de kraam dient te worden geplaatst schriftelijk aan Hoek Klijn mede te delen. Dit dient alleen te gebeuren indien Hoek Klijn de kraam in opdracht van de klant dient te plaatsen. Laat de klant dit na en blijkt nadien dat er beschadigingen zijn opgetreden aan leidingen dan is de klant volledig aansprakelijk voor de schade. Bij aanspraken van derden zal de klant Hoek Klijn hiervoor vrijwaren.

10. Weersinvloeden

Hoek Klijn behoudt zich het recht voor om bij slechte weersomstandigheden, een en ander uitsluitend ter beoordeling van Hoek Klijn, de huurovereenkomst te annuleren zonder dat dit de huurder recht geeft om schadevergoeding te vorderen. De door Hoek Klijn reeds ontvangen bedragen zullen worden terugbetaald, echter rente zal niet verschuldigd zijn. Bij schade die bij slechte weersomstandigheden ontstaat bij gebruik van de kraam is Hoek Klijn niet aansprakelijk voor de ontstane schade

11. Controle op goede staat van goederen

De huurder wordt geacht direct na ontvangst de gehuurde goederen op gebreken te hebben gecontroleerd, terwijl bij geen onverwijde reactie worden de goederen geacht zich in een goede staat te bevinden.

12. Reparatie

Indien reparatie noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden. Het gebruik van ongeschikte accessoires of enig andere oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, dan worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

13. Schade en gebreken

- De huurder is verplicht elke schade en elk gebrek aan het gehuurde onmiddellijk aan Hoek Klijn te melden. Zonder toestemming van Hoek Klijn mag de huurder niet tot reparatie overgaan.
- Veranderingen en/of reparatie aan de gehuurde goederen zal Hoek Klijn slechts in zijn eigen, of in een door hem aangewezen werkplaats aanbrengen c.q. verrichten.
- Huurder heeft geen recht op vervanging indien de goederen zich niet in Nederland bevinden of anderszins zich buiten een in de overeenkomst bepaalde straal bevinden.
- Hoek Klijn is op geen enkele wijze verplicht om beschadigde artikelen en/of apparaten terug te nemen of voor ruiling te accepteren.
- Indien reparaties noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van ongeschikte accessoires of enig andere oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, dan worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

14. Mededelingsverplichtingen huurder

- Huurder dient Hoek Klijn onverwijld in te lichten indien beslag wordt gelegd op huurder zijn roerende of onroerende goederen, op de in de overeenkomst genoemde gehuurde goederen of indien op enige andere wijze de eigendomsrechten van Hoek Klijn dreigen te

worden geschaad. Hetzelfde geldt in geval van faillissement van de huurder, indien huurder surséance van betaling aanvraagt of zijn betaling om andere reden heeft gestaakt.

· Wanneer zich een geval voordoet, zoals in het voorgaande lid van dit artikel bedoeld wordt, is de huurder verplicht om de beslagleggende deurwaarder, de curator of bewindvoerder onverwijld inzage te geven in de onderhavige overeenkomst.

15. Annulering

Indien de huurder tot annulering overgaat en nog geen gebruik heeft gemaakt van de hem ter beschikking gestelde zaken is hij de hierna genoemde schadeloosstelling verschuldigd.

- Bij annulering tot 30 dagen voor de ingangdatum 10 % van de totale prijs
- Bij annulering tot 14 dagen voor de ingangdatum 25 % van de totale prijs
- Bij annulering tot 7 dagen voor de ingangdatum 40 % van de totale prijs
- Bij annulering tot 2 dagen voor de ingangdatum 50 % van de totale prijs
- Bij annulering binnen 2 dagen voor de ingangdatum 75% van de totale prijs

De huurder wordt aanbevolen een annuleringsverzekering af te sluiten.

16. Opzegging/ontbinding

· De overeenkomst voor onbepaalde tijd kan door partijen met onmiddellijke ingang worden stopgezet. De opzegging door de huurder kan slechts geschieden door retour van de gehuurde goederen van Hoek Klijn. Indien partijen zijn overeengekomen dat Hoek Klijn bij beëindiging van deze overeenkomst de gehuurde goederen bij huurder zal ophalen, dient de huurder een opzegtermijn van minimaal 24 uur in acht te nemen.

· Bij beëindiging van deze overeenkomst zullen de gehuurde goederen in dezelfde conditie, waarin het verstrekt is, en geheel gereinigd, weer ter beschikking van Hoek Klijn worden gesteld. Indien daarbij zou blijken dat de goederen gebreken vertonen of beschadigd zijn, c.q. dat de huurder de goederen niet of gebrekkig zou hebben schoongemaakt, is Hoek Klijn gerechtigd de huurder de reparatie c.q. reinigingskosten in rekening te brengen.

· Indien de huurder met enige verplichting in gebreke blijft is Hoek Klijn bevoegd de huurovereenkomst zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen.

· Indien de huurovereenkomst eindigt op grond van het in het vorige lid van dit artikel bepaalde, is Hoek Klijn gerechtigd bij wege van gefixeerde schadevergoeding als winstmarge te vorderen een bedrag gelijk aan de resterende huurtermijnen welke vervallen zouden zijn tot aan het einde van het huurcontract, onverminderd het recht van Hoek Klijn op verdere schadevergoeding.

17. Vervanging

Indien huurder buiten staat is, om welke reden dan ook de gehuurde, goederen aan Hoek Klijn terug te (laten) bezorgen, dient huurder aan Hoek Klijn een door hem te bepalen schade vergoeding te betalen ter grootte van de vervangingswaarde van de gehuurde goederen.

18. Wijzigingen

Wijzigingen aanvullingen van deze overeenkomst zijn slecht geldig indien schriftelijk overeengekomen. Mondelinge nevenafspraken – ook als zij voor de afsluiting van deze overeenkomst zijn gemaakt – zijn niet geldig voor zover zij met de bovenstaande bepalingen in strijd gaan

19. Eigendom

Het gehuurde blijft ten allen tijde eigendom van Hoek Klijn. Levering vindt plaats onder eigendomsvoorbehoud.

20. Toepasselijk recht

Op alle door Hoek Klijn gesloten overeenkomsten en/of verrichte handelingen is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing; deze overeenkomst en/of handelingen worden geacht in Nederland te zijn gesloten, respectievelijk verricht

21. Geschillen

· Op alle overeenkomsten van Hoek Klijn is Nederlands recht van toepassing. · Alle geschillen worden beslecht door de bevoegde rechter van de plaats van vestiging van Hoek Klijn, dan wel, ter keuze van Hoek Klijn, van de plaats van vestiging van de huurder.